

U M O W A
G K . 7 0 2 1 . 2 . 0 8 . 2 0 2 0

W dniu w Kobiórze, pomiędzy Gminą Kobiór, NIP:638 – 17 – 91 – 816, reprezentowaną przez, z siedzibą Urzędu 43-210 Kobiór, ul. Kobiórsa 5, zwaną dalej "Zamawiającym" z jednej strony,

a : NIP:, REGON: z siedzibą w, reprezentowaną:, zwanym dalej „Wykonawcą” , w trybie art. 4 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych” (t.j. Dz.U. z 2019r, poz. 1843), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie :

„Wykaszenia mechaniczne i mulczowanie zielonych terenów publicznych Gminy Kobiór w 2020 roku”

2. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług:

- Wykaszenie terenów zielonych i rekreacyjnych kosiarką samobierającą w ilości 3 – 5 razy w sezonie, wraz z odwozem skoszonej trawy na miejsce wyznaczone przez Zamawiającego lub zagospodarowaniem we własnym zakresie w miejscu do tego przeznaczonym, o powierzchni ok. **2,2 ha ***
- Mulczowanie terenów zielonych kosiarką bijakową w ilości 2 – 4 razy w sezonie, o powierzchni ok. **3,7 ha**
- Mulczowanie poboczy dróg gminnych kosiarką bijakową w ilości 3 razy w sezonie, o powierzchni ok. **2,9 ha**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym szczegółowy zakres i warunki jego wykonania zawarte zostały w przedmiarze robót.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, należytą starannością, obowiązującymi normami i przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów BHP i ppoż. obowiązujących ogólnie oraz zabezpieczeniem miejsc wykonywania robót zgodnie z przepisami.
4. Szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie wykonywania umowy pokrywa Wykonawca, który oświadcza, że posiada stosowne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, obejmującej przedmiot umowy.

§ 2

1. Zamawiający będzie zlecał realizację zadań wynikających z niniejszej umowy w trybie indywidualnych pisemnych zleceń, określających ich zakres i termin wykonania.
2. Wykonawca podejmie realizację zleconych zadań wymienionych w ust. 1 w terminie do 3 dni od daty ich otrzymania.

§ 3

1. Strony ustalają termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: **od dnia 04.05.2020r.**
2. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy: **do dnia 13.11.2020r.**
3. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z przyjętymi ustaleniami, wytycznymi zlecającego, aktualną wiedzą techniczną lub przepisami BHP oraz postanowieniami niniejszej umowy..

§ 4

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie pełnego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy ustala się w kwocie nie wyższej niż:

.....zł (netto) +VAT = zł (brutto)
(słownie: zł .../100)

* Zamawiający podejmie decyzję o wyborze opcji po złożeniu ofert.

2. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, wynika wprost z zakresu robót ujętego w przedmiarze robót, stanowiącego załącznik do zaproszenia do złożenia ofert. W/w wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie.
3. Określone przez zamawiającego w przedmiarze robót, ilości rodzajów robót, stanowią założenia do realizacji przedmiotu zamówienia. W trakcie realizacji zamówienia wielkości te mogą ulec zmianie, w zależności od potrzeb.
4. Rozliczanie robót będzie się odbywało na podstawie kart pracy potwierdzonych przez przedstawiciela Zamawiającego, przedłożonych przez Wykonawcę, w okresach nie częściej niż raz w miesiącu.
5. Wartość wykonanych robót w tym okresie wymienionym w ust.3 będzie obliczana na podstawie cen jednostkowych pracy sprzętu zgodnych z złożoną ofertą Wykonawcy, stanowiącą integralną część umowy.
6. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za roboty niewykonane i/lub uznane przez Zamawiającego jako zbędne w trakcie realizacji przedmiotu umowy. O wartość tych robót Zamawiający obniży wynagrodzenie.
7. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę, będzie potwierdzona karta pracy sprzętu, o której mowa w ust. 4.

§ 5

1. Objęty zleceniem wym. w § 2 ust. 1 wykonany w tej części przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest zgłosić do odbioru pisemnie zawiadamiając o tym Zamawiającego.
2. Zamawiający przystąpi do odbioru przedmiotu umowy wym. w ust. 1 w terminie do siedmiu dni od daty otrzymanego zawiadomienia powiadamiając o terminie odbioru Wykonawcę pisemnie, mailowo lub telefonicznie.
3. Z przeprowadzonego odbioru sporządzony jest protokół odbioru zawierający wszystkie ustalenia poczynione w toku odbioru oraz wyznaczone ewentualne terminy na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek.

§ 6

Ustala się, że przedmiot umowy będzie rozliczany fakturami w okresach kwartalnych wystawianymi po zakończeniu kwartału za wykonane roboty, płatnymi w terminie do 14 dni od daty otrzymania faktury, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze zarejestrowane w ewidencji podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej pod rygorem odmowy zapłaty wraz z dołączonymi protokołami odbioru robót.

§ 7

Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 638 - 17 – 91 – 816.

§ 8

Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich informacji i szkiców ułatwiających wykonanie zlecenia.

§ 9

1. Ze strony Wykonawcy prace będące przedmiotem umowy będzie koordynował -
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do nadzoru i podpisywania dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń wykonanych robót jest inż. Janusz Mazur tel. (32)218-81-82; kom. 693 077 992

§ 10

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonane lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne za:
 - a) opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto wymienionego 1 w § 4 ust. 1 za każdy dzień przekroczenia terminu, łącznie do 10% wartości zamówienia.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto wymienionego 1 w § 4 ust. 1
 - c) za nieusunięcie wad i usterek w wyznaczonym terminie w wysokości 1,0% wartości wynagrodzenia umownego brutto wymienionego 1 w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto.
4. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może udostępniać i rozpowszechniać informacji, danych technicznych lub ekonomicznych w posiadanie których wszedł w trakcie realizacji umowy i z nią związanych.
2. W przypadku naruszenia powyższych ustaleń Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy oraz obciążenia go kosztami wynikającymi z tego faktu.

§ 12

1. W przypadku zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne obowiązujące w tym zakresie.

§ 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15

Wszelkie spory na tle wykonania niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać ugodowo, a w przypadku nie dojścia do porozumienia poddają je rozpoznaniu właściwym dla Kobióra miejsca wykonywania umowy sądom powszechnym.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: